OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2026/088242-007

Z á p i s n i c a

o vyhodnotení vyhlásenia elektronickej aukcie
na predaj nehnuteľného majetku štátu

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, 11. 11. 2026 o 09.30 hod. (ďalej len správca).

2. Komisia: Mgr. Roman Móric - predseda
   Mgr. Ivana Múčková - člen
   JUDr. Ing. Eva Pavčová - člen

3. Identifikácia ponúkaného majetku štátu v k. ú. Mútne, obec Mútne, okres Námestovo:

   - stavba RD čs. 51, postavená na pozemku parc. KN-C č. 284/3, zap. na LV č. 1329, s príslušenstvom: Hospodárska budova na parc. KN-C č. 284 /3, Hospodárska budova na parc. KN-C č. 164/2, Prípojka vody na parc. KN-C č. 284/2, Prípojka elektriny, Prípojka elektriny Vodomerná šachta na parc. KN-C č. 284 /2, Kanalizačná prípojka na parc. KN-C č. 284/2, podiel 1/1
   - pozemok parc. KN-C č. 164/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 921 m^2, zap. na LV č. 2728, podiel 1/1
   - pozemok parc. KN-C č. 164/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m^2, zap. na LV č. 2728, podiel 1/1
   - pozemok parc. KN-C č. 284/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 771 m^2, zap. na LV č. 2728, podiel 1/1
   - pozemok parc. KN-C č. 284/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m^2, zap. na LV č. 2728, podiel 1/1

   Primeraná cena: 72 900,00 €
   Začiatok lehoty na predkladanie ponúk: 29. 09. 2026
   Koniec lehoty na doručovanie ponúk: 27. 10. 2026

4. Správca majetku štátu vykonal podľa § 8aa ods. 4 pís. b) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vyhodnotenie vyhlásenia e - aukcie v komisii, členov ktorej vymenoval štatutárny orgán správcu.

5. V danom konaní boli na okresný úrad doručené celkom 4 (slovom štyri) písomné cenové ponuky. Jedna obálka s cenovou ponukou bola doručená správcovi po uplynutí stanovenej lehoty. Komisia túto ponuku vyradila z ďalšieho konania.

6. Komisia následne otvorila zvyšné obálky s cenovými ponukami a vyhodnotila ich z hľadiska splnenia podmienok uložených zo strany správcu pri vyhlásení elektronickej aukcie:

- podmienka doručenia cenovej ponuky v určenej lehote: cenové ponuky boli doručené v stanovenej lehote,
- podmienka uvedenia potrebných identifikačných údajov záujemcov: cenové ponuky obsahovali potrebné identifikačné údaje záujemcov,
- podmienka predloženia cenovej ponuky minimálne vo výške primeranej ceny: cenové ponuky od záujemcov boli rovnaké alebo vyššie ako primeraná cena uvedená vo vyhlásení e-aukcie a boli vyjadrené jednou pevnou sumou,
- záujemcovia splnili podmienku riadneho zloženia zábezpeky v plnej výške v lehote na to určenej tak, ako to požadoval správca pri vyhlásení e-aukcie.

7. Komisia konštatovala, že vyhlásenie elektronickej aukcie bolo úspešné a správca je povinný vykonať elektronickú aukciu prostredníctvom e-aukčného software, do ktorej budú pozvaní 3 (slovom traja) úspešní záujemci.

8. Vybrané údaje o vyhodnotení vyhlásenia elektronickej aukcie budú podľa § 8d ods. 4 zákona zverejnené na Registri ponúkaného majetku štátu na internetovej stránke www.ropk.sk.

Správnosť údajov uvedených v zápisnici potvrdila komisia v zložení:

Mgr. Roman Móric – predseda .....

Mgr. Ivana Múčková – člen .....

JUDr. Ing. Eva Pavčová – člen .....

Zapísal: Mgr. Roman Móric